

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>                                   |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | « 30 » <u>сентября</u> 2022  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 64-48- <u>63</u> -2022   |
| 1.3. Наименование органа (организации) :   | Администрация муниципального образования «Город Саратов»   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |  |
| 2.1.1. Фамилия:  |  |
| 2.1.2. Имя:  |  |
| 2.1.3. Отчество:   |  |
| 2.1.4. ИНН:  |  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование   | Общество с ограниченной ответственностью<br>Специализированный<br>Застройщик Группа Компаний<br>«Кронверк»     |
| 2.2.2. ИНН:  | 6450096705   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1176451001407  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                      |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом по ул. им. Михаила Булгакова, 8 в Ленинском районе г. Саратова (Жилой комплекс «Городские просторы») |

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | <b>Строительство</b>                 |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |                                      |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | <b>Саратовская область</b>           |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | <b>городской округ город Саратов</b> |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |                                      |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | <b>город Саратов</b>                 |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |                                      |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   |                                      |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  |                                      |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |                                      |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | <b>64:48:040442:215</b>              |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |                                      |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | <b>25 июня 2018</b>                  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | <b>№ 64-RU 64304000-259-2018</b>     |

|   |  |
|---|--|
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                            | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b> |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:           |  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | многоквартирный дом                                      |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                          |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) :  | 2603,0   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                              |  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):   | 17395,0  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):   | 1649,6   |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                | 10036,8  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):          | 9099,9   |
| 6.1.8. Количество помещений (шт.):  | 188  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):  | 8  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):   | 180  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):   | 180  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):  |  |

|  |   |
|--|---|
| 6.1.13. Количество этажей:   | 12  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   |   |
| 6.1.16. Высота (м):  | 35,33   |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | «В» высокий   |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Строительный объем - всего (куб.м)<br>в том числе надземной части (куб.м)<br>Количество квартир/общая площадь:<br>1-комнатные (шт./кв.м)<br>2-комнатные (шт./кв.м)<br>3-комнатные (шт./кв.м) | 58654<br>54484<br>81/3027,6<br>72/4094,1<br>27/1978,2 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 22.09.2022  |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:   | 076-587-122 03  |

**И.о. первого заместителя главы  
администрации муниципального  
образования «Город Саратов»**

должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство

  
подпись

**М.А. Сиденко**  
инициалы, фамилия

« 30 » сентября 2022 г.